



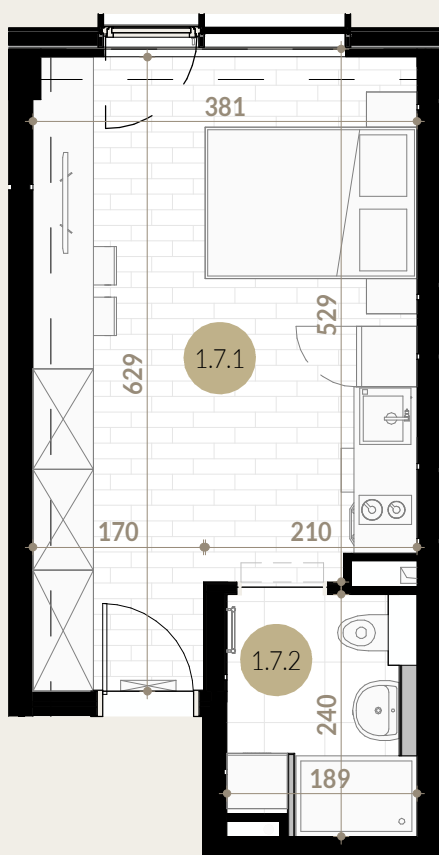
APARTAMENT

A1.7

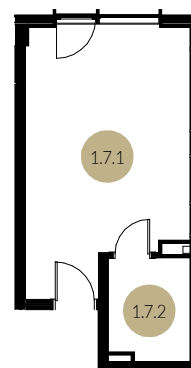
1 PIĘTRO

26,07 m²

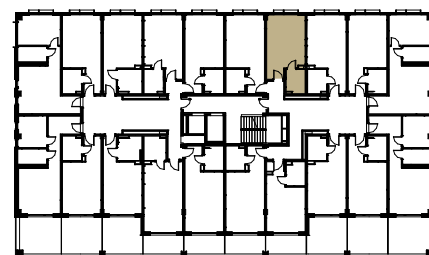
Numer	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia *
1.7.1	POKÓJ	21,68 m ²
1.7.2	ŁAZIENKA	4,39 m ²
		26,07 m ²



PRZYKŁADOWA ARANŻACJA



RZUT LOKALU W STANIE DEWELOPERSKIM



1 PIĘTRO

□ □ szafka natynkowa rozdzielaczowa
□ □ jednostka klimatyzacji - wewnętrzna

— rozdzielnica mieszkaniowa
— jednostka klimatyzacji - zewnętrzna

0 1 2 3m



Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.
2. Projektowaną powierzchnię użytkową wskazano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.
3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.
4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.
5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość bruzdowania należy uzgodnić z projektantem.
6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

*podane wartości powierzchni dotyczą lokalu w stanie deweloperskim

DEWELOPER

Futuro 48 Sp. z o.o. spółka komandytowa
ul. Strzegomska 138 54-429 Wrocław

BIURO SPRZEDAŻY

biuro@otynska4.pl
533 650 275

PROJEKTANT I GENERALNY WYKONAWCA

Ultratet Sp. z o.o.
ul. Strzegomska 138 54-429 Wrocław