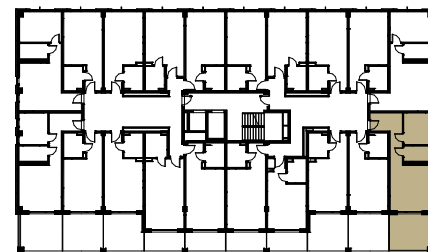




APARTAMENT		A4.11
4 PIĘTRO		41,27 m ²
Numer	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia *
4.11.1	SALON	28,18 m ²
4.11.2	ŁAZIENKA	4,29 m ²
4.11.3	SYPIALNIA	8,79 m ²
		41,27 m ²
4.11.L	LOGGIA	13,64 m ²



RZUT LOKALU W STANIE DEWELOPERSKIM



4 PIĘTRO

*podane wartości powierzchni dotyczą lokalu w stanie deweloperskim

DEWELOPER

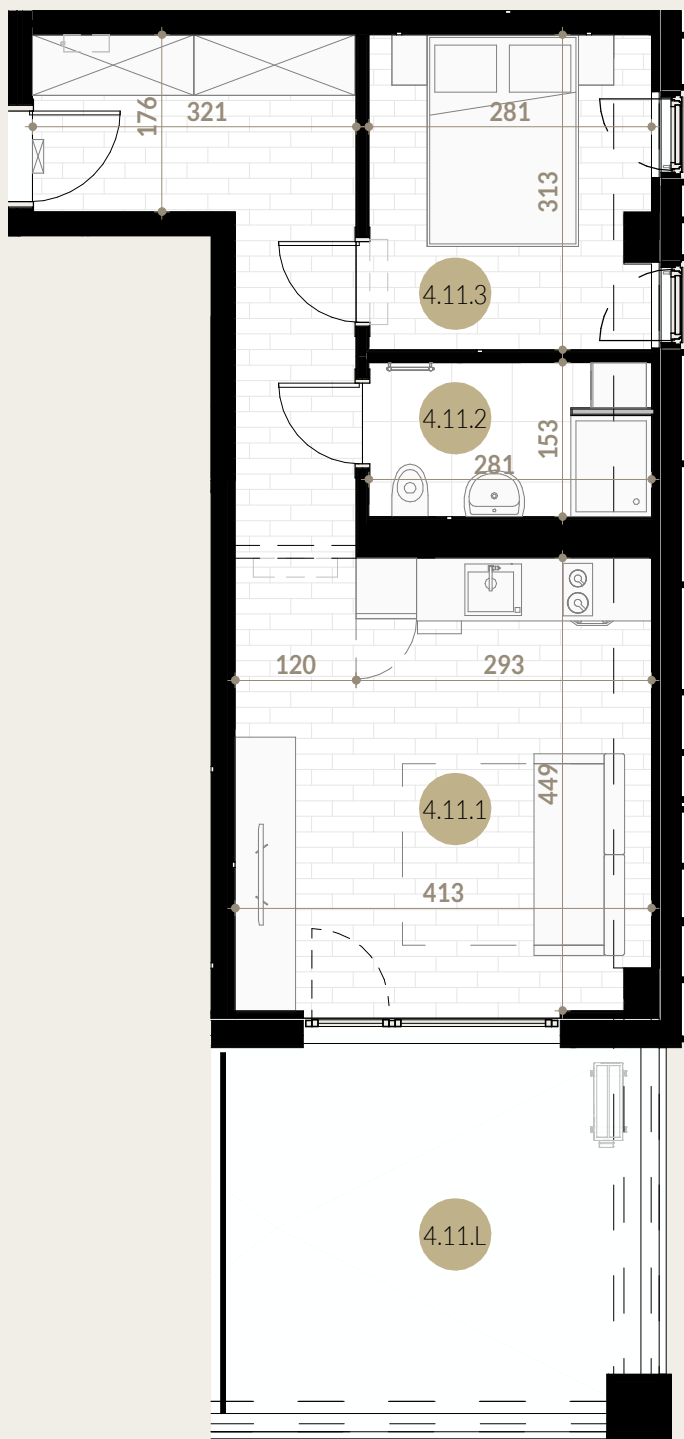
Futuro 48 Sp. z o.o. spółka komandytowa
ul. Strzegomska 138 54-429 Wrocław

BIURO SPRZEDAŻY

biuro@otyńska4.pl
533 650 275

PROJEKTANT I GENERALNY WYKONAWCA

Ultramet Sp. z o.o.
ul. Strzegomska 138 54-429 Wrocław



PRZYKŁADOWA ARANŻACJA

□ □ szafka natynkowa rozdzielnicza
□ □ jednostka klimatyzacji - wewnętrzna

— — rozdzielnica mieszkaniowa
— — jednostka klimatyzacji - zewnętrzna

0 1 2 3m



Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.
2. Projektowaną powierzchnię użytkową wskazano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.
3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.
4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.
5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudowania należy uzgodnić z projektantem.
6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.