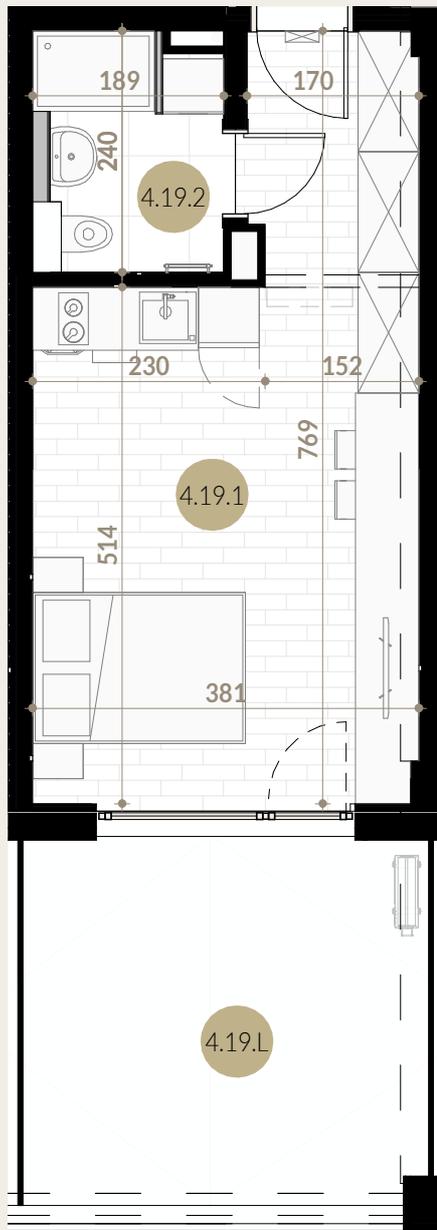
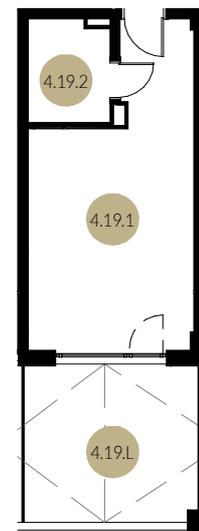




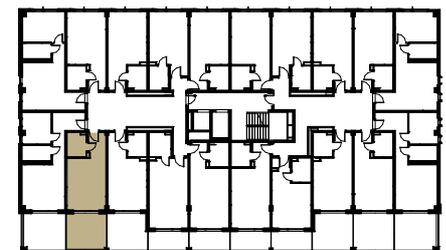
APARTAMENT		A4.19
4 PIĘTRO		28,11 m <sup>2</sup>
Numer	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia *
4.19.1	POKÓJ	23,72 m <sup>2</sup>
4.19.2	ŁAZIENKA	4,39 m <sup>2</sup>
		28,11 m <sup>2</sup>
4.19.L	LOGGIA	13,81 m <sup>2</sup>



PRZYKŁADOWA ARANŻACJA



RZUT LOKALU W STANIE DEWELOPERSKIM



4 PIĘTRO

□ □ szafka natynkowa rozdzielaczowa  
□ □ jednostka klimatyzacji - wewnętrzna

▬ ▬ rozdzielnica mieszkaniowa  
▬ ▬ jednostka klimatyzacji - zewnętrzna

0 1 2 3m



Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.
2. Projektowaną powierzchnię użytkową wskazano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.
3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.
4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.
5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudowania należy uzgodnić z projektantem.
6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.
7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

\*podane wartości powierzchni dotyczą lokalu w stanie deweloperskim

**DEWELOPER**

Futuro 48 Sp. z o.o. spółka komandytowa  
ul. Strzegomska 138 54-429 Wrocław

**BIURO SPRZEDAŻY**

biuro@otyńska4.pl  
533 650 275

**PROJEKTANT I GENERALNY WYKONAWCA**

Ultranet Sp. z o.o.  
ul. Strzegomska 138 54-429 Wrocław